Приложение 1

Департаментом жилищной политики и жилищного фонда города Москвы жилищный фонд передается организациям (ГУП «Экотехпром», КП «Управление гражданского строительства», театральным учреждениям и т.д.) в оперативное управление и хозяйственное ведение.

Таким образом, в установленных законодательством пределах распоряжение переданным жилищным фондом осуществляют соответствующие организации.

При этом в ИС Департамента переданные квартиры числятся в состоянии «свободны», что приводит к искажению отчетности о незаселенной жилой площади.

В связи с изложенным, необходимо выполнить доработки в части обеспечения возможности изменения в ИС Департамента состояния квартир.

**В ИС «Курс-3»:**

1. Ввести новые состояния жилой площади (Classifier=96):

-передано в ОУ (оперативное управление);

-передано в ХВ (хозяйственное ведение).

2. Реализовать новую привилегию для выполнения операции изменения состояния.

3. Реализовать интерфейс для выполнения групповой операции изменения состояния.

Возможные изменения состояния:

- из состояния «свободно» в состояние «передано в ОУ», «передано в ХВ»;

- из состояния «передано в ОУ», «передано в ХВ» в состояние «свободно».

Реализовать возможность ввода следующих данных:

- №, дата и тип документа об изменении состояния (перевод из свободного), Примечание

- №, дата и тип документа об изменении состояния (возврат в свободное), Примечание.

4. При изменении состояния не должно формироваться новых записей в таблице free\_space.

Соответственно, у последней записи в таблице free\_space c last =1 не должны заполняться поля Document\_Date2, Doc2\_type, Doc2\_num (по аналогии с состоянием «свободна»).

Должно измениться значение free\_space.status с 1 на одно из новых значений.

5. Для площади, находящейся в новых состояниях, не должны быть доступны операции: передача распоряжением по Ф4 и выполнение предоставления жилого помещения (формирование Ф6). Указанные операции доступны только для жилой площади в состоянии «свободна».

6. Реализовать вывод новых полей в списке жилой площади.

**В АРМ «Реализация».**

Проверить корректность отображения состояния АРМ «Реализация» квартир, переведенных в новые состояния в ИС «Курс-3».

Новые состояния жилой площади в ИС «Курс-3» должны соответствовать следующим состояниям жилой площади в АРМ «Реализация» (Classifier=14):

- *выдано организации (Вне)* – передано от 753/222 на любую организацию <> 753/220, 753/222;

ИЛИ

- *последующая передача (Чужое)* - от организации на организацию <> 753/220, 753/222.